



COMUNE DI CARRARA
Decorato di Medaglia d'Oro al Merito Civile

Commissione 2^a Bilancio e Risorse Economico-Finanziarie, Demanio, Patrimonio, Società Partecipate, Servizi Pubblici.

VERBALE DELLA SEDUTA DEL 11/05/2023

Convocata ore 14,00

Terminata alle ore 15,30

O.D.G.:

1. Discussione e approvazione Rendiconto anno 2022.
2. Approvazione verbali sedute precedenti

Sono presenti i Consiglieri Marchetti Nicola (in sostituzione di Carusi Letizia), Muracchioli Benedetta, Nardi Gianmaria, Castelli Augusto, Vinchesi Luca, Vannucci Andrea, Martinelli Matteo e Alice Rossetti.

Sono Assenti: Nessuno;

Sono altresì presenti: il Dott. Massimiliano Germiniasi, *Dirigente del Settore Servizi Finanziari, Società Partecipate, Entrate*; l'Assessore Avv. Mario Lattanzi, *Assessore al Bilancio, Risorse Economico Finanziarie, Demanio.*

Presiede la Commissione la Presidente **Muracchioli Benedetta**

Svolge le funzioni di Segretaria verbalizzante **Borri Daniela**

La Presidente Muracchioli, dopo i saluti, nell'attesa dell'arrivo del Dirigente Dott. Germiniasi, propone di posticipare l'ordine del giorno e di passare all'approvazione di verbali delle sedute precedenti.

Verbale del 16 marzo 2023 in seduta congiunta con Commissione 8^a voti a favore 6 (Muracchioli, Nardi, Castelli, Vinchesi, Vannucci, Martinelli); astenuti 2 (Marchetti in sostituzione di Carusi e Rossetti);



COMUNE DI CARRARA

Decorato di Medaglia d'Oro al Merito Civile

Verbale del 5 maggio 2023 voti a favore 8 (approvato all'unanimità).

La Presidente Muracchioli introduce il primo punto all'ordine del giorno, ovvero il Rendiconto 2022.

Interviene l'Assessore Lattanzi il quale aggiorna la Commissione che sono stati invitati i Revisori dei conti a presenziare alla seduta ma il Presidente Dott. Pacini aveva precedente impegno mentre il Dott. Gorgone, che aveva confermato la sua disponibilità, ha avuto un problema familiare e pertanto non è potuto essere presente. Riferisce che si scusa con la Presidente e consiglieri.

Il cons. Vannucci fa notare che i revisori dei conti sono in tre, di cui due impegnati, ma il terzo avrebbe potuto presenziare, domanda all'Assessore Lattanzi se ha avuto occasione di incontrarli.

L'Assessore Lattanzi riferisce che ha avuto modo di incontrarli in alcune occasioni.

L'Assessore Lattanzi comunica che il Dott. Pacini ha dato propria disponibilità per giovedì prossimo, facendo notare peraltro che oggi avremmo dovuto fare un collegamento online e avremmo avuto necessità della sala con video che risulta occupata.

Il cons. Vannucci rileva che ne va della dignità della Commissione, sottolinea che i revisori sono pagati per svolgere il loro lavoro e ritiene pure che dovrebbero essere presenti di persona non con un collegamento online.

La Presidente Muracchioli informa che provvederà a contattarli invitandoli per il prossimo giovedì in presenza o a collegarsi.

La cons. Rossetti invita la Presidente ad invitarli in presenza, sottolinea che è questione di rispetto per le istituzioni.

La Presidente Muracchioli i merito al primo punto dell'odg, informa che sono arrivati i pareri tecnico e contabile, la richiesta di parere da parte della Presidenza con allegata la proposta di delibera e relativi allegati.

Il cons Martinelli rileva che ci sono degli allegati che non si possono aprire, si tratta di file pdf 7m, e chiede che vengano inoltrati file pdf.



COMUNE DI CARRARA

Decorato di Medaglia d'Oro al Merito Civile

La Presidente Muracchioli specifica che erano allegati firmati, a corredo della richiesta di parere alla proposta di delibera inviata dal Presidente del Consiglio, ma che tutti gli altri documenti principali sono stati già trasmessi per la precedente commissione, in formato pdf.

Interviene il Dott. Germiniasi sottolineando che il Segretario ha dato disposizioni che i file siano firmati ed è necessario un programma di lettura per visualizzarli.

Prende parola il cons. Vannucci il quale domanda come si faccia ad esprimere parere se non si riesce a leggere gli allegati.

La Presidente Muracchioli accogliendo la richiesta del cons. Vannucci, dà disposizione affinché in allegato alla prossima convocazione di Commissione vengano inviati anche gli allegati alla proposta di delibera in formato pdf, invitando comunque i consiglieri della Commissione, vista la necessità di trasmettere i documenti firmati con firma digitale, a scaricare un programma gratuito, facilmente reperibile, per la relativa lettura..

La Presidente Muracchioli richiama poi l'attenzione sul Rendiconto 2022 e invita il Dott. Germiniasi a prendere parola.

Il Dirigente Dott. Germiniasi illustra quali siano le criticità, che possono diventare opportunità, del Rendiconto 2022. In particolare si riferisce agli accantonamenti finali che è stato possibile effettuare, come ad esempio l'accantonamento a seguito della Sentenza, nei confronti della Progetto Carrara, del Tribunale Ordinario di Firenze, sez. imprese, n.978/2020 del 24/4/2020, per le riserve per la costruzione della strada dei marmi, l'accantonamento per il contenzioso marmo, Cermec e Azianda Speciale Regina Elena; specifica che per quest'ultime voci sarà il Consiglio a valutare se riconoscere il debito fuori bilancio. Riferisce che si tratta di cifre enormi, circa 15 milioni di euro accantonati, per questo, dal punto di vista dell'equilibrio del bilancio, sono una tutela per il futuro. Per portare un esempio, ricorda che per l'evento calamitoso dello scorso agosto, si è riusciti a far fronte ad una situazione che avrebbe potuto portare a squilibri, grazie alle somme accantonate esercizi precedenti che l'amministrazione aveva a disposizione. Fa presente che il Rendiconto è un impegno assai gravoso per gli uffici comunali ed evidenzia che avrebbe dovuto



COMUNE DI CARRARA

Decorato di Medaglia d'Oro al Merito Civile

essere approvato entro il 30 aprile; il ritardo è riconducibile a tanti motivi, primo fra tutti il ritardo dell'approvazione del bilancio preventivo, che ha causato un ritardo tecnico anche per la redazione del rendiconto. Sottolinea infatti che la scadenza del riaccertamento ordinario dei residui cambia in funzione se il preventivo è stato approvato oppure no. Fa presente che i primi di maggio ANCI ha prorogato la scadenza dell'approvazione del rendiconto al 31/05 ma presumibilmente non verrà accolta anche per gli obblighi nei confronti della Comunità Europea da dover rispettare (ex patto di stabilità).

Interviene il cons. Vannucci il quale ricorda che ci sono stati anni in cui i bilanci sono stati approvati a novembre (anno 2013), nel periodo prima/post Monti.

Il Dott. Germiniasi riferisce anche che il rendiconto 2022 presenta un ingente mole di residui passivi, anche in c/capitale, quest'ultimi riconducibili ad opere pubbliche la cui realizzazione è slittata. Altrettanto importanti sono gli importi degli oneri di urbanizzazione e attività estrattive oggetto di accantonamento/vincolo sul risultato di amministrazione, come risulta nelle tabelle allegate al rendiconto.

Il cons. Martinelli chiede dove può ritrovare le voci indicate dal Dirigente.

Risponde il Dirigente Germiniasi che sono riportate nelle ultime pagine dell'allegato A). Riferisce anche in merito all'accantonamento al fondo rischi per incremento tasso interesse mutuo variabile; tale accantonamento serve per far fronte ad eventuali ulteriori aumenti del tasso variabile, mentre per le somme vincolate su opere finanziate con mutui si dovrà valutare se procedere con operazioni di devoluzione mutui, infatti se i tassi di interesse sono bassi, converrebbe ridurre il mutuo in essere.

Interviene il cons. Vannucci il quale ritiene che la convenienza dipende se venga effettuato o meno l'investimento per il quale è stato acceso il mutuo; se si chiede un mutuo e questo non viene utilizzato per lo scopo per il quale era stato richiesto, restano i soldi sul conto ma questi hanno un costo in termini di interessi, è un suicidio finanziario. E' la traduzione in termini economici della mancanza di operatività dell'amministrazione.



COMUNE DI CARRARA

Decorato di Medaglia d'Oro al Merito Civile

Interviene il Dott. Germiniasi facendo presente che, da quando è stato assunto come Dirigente, sono state fatte due operazioni di riduzione di mutui in essere. Riferisce che ci sono altri mutui nella medesima situazione per circa 1 milione di euro che verranno valutati.

Il cons. Vannucci chiede quale siano le motivazioni, domanda se sono riconducibili a mutui che sono stati accesi e non utilizzati.

Il Dott. Germiniasi risponde che non è in grado di rispondere alla domanda, si tratta di tanti mutui diversi, accesi in diversi periodi, potrebbero trattarsi anche di mutui residui.

La cons. Rossetti domanda perché continuiamo ad averli in essere.

Risponde il Dott. Germiniasi che l'estinzione anticipata di un mutuo ha, generalmente, dei costi molto elevati.

Interviene il cons. Vannucci sottolineando che c'è discrasia tra i tempi di approvazione e i tempi di esecuzione di un progetto; e d'altra parte non si può evitare di accendere un mutuo altrimenti non si può procedere con approvazione del progetto stesso.

Interviene il cons. Nardi confermando che si tratta di sostenere un costo finanziario al di là dell'attività svolta.

Il cons. Vannucci ritiene sarebbe opportuno capire se tale discrasia rientra in un ambito fisiologico oppure se è patologica.

Il cons. Nardi suggerisce che si potrebbe fare un confronto con altri enti.

Interviene il cons. Vinchesi ritenendo che potrebbe trattarsi anche dell'ipotesi che un progetto sia stato approvato e mai realizzato.

Prende la parola la cons. Rossetti chiedendo se sia possibile avere una "mappatura" dei mutui ancora in essere.

Il cons. Vannucci risponde suggerendo di controllare tutti i progetti esecutivi approvati e mai realizzati.



COMUNE DI CARRARA

Decorato di Medaglia d'Oro al Merito Civile

La cons. Rossetti si rivolge all'Assessore Lattanzi ribadendo la richiesta, ovvero richiedendo un prospetto dei mutui ancora in essere.

L'Assessore Lattanzi riferisce di aver capito la richiesta della cons. Rossetti, della quale terrà conto, sottolineando allo stesso tempo che, non occupandosene personalmente, dovrà verificare la disponibilità degli uffici.

Interviene il cons. Vannucci il quale solleva l'argomento del concordato Cermec. Ritiene che le perdite che la società Cermec espone sono causate dai maggiori costi che sostiene rispetto a quello che incassa.

Risponde l'Assessore Lattanzi che la società lo scorso anno si è trovata ad affrontare il fermo impianto per diversi mesi, l'aumento dei costi delle discariche e dell'energia elettrica, che hanno avuto un impatto sul bilancio determinando una perdita importante. Sottolinea che ad oggi è solo un dato poiché il bilancio ancora non è stato approvato, potrebbero arrivare rimborsi/contributi statali.

Prende la parola il cons. Vannucci il quale ricorda che la società nel 2011 ha avuto un tracollo, è stata risanata grazie ai soldi dei cittadini che si sono trovati a pagare una tariffa maggiore per poter assorbire la perdita. Ad oggi, la società continua ad essere in perdita, malgrado la maggiore tariffa pagata. Chiede pertanto se la tariffa che paghiamo a Cermec sia coerente e invita a non fare più riferimento al concordato durante le discussioni.

L'Assessore Lattanzi rileva che nessuno ha più fatto riferimento al concordato e che è finita anche la fase dell'esecuzione della procedura, restano in essere solo due cause.

Il cons. Nardi evidenzia che le tariffe che vengono pagate a Cermec sono elevate poiché non disponiamo di un impianto, quindi ci troviamo ad affrontare maggiori costi.

Il cons. Vannucci ribadisce che la società Cermec negli anni passati era in utile.

Risponde il cons. Nardi che gli utili, negli anni successivi, sono stati utilizzati.



COMUNE DI CARRARA

Decorato di Medaglia d'Oro al Merito Civile

Intervene il cons. Vannucci il quale chiede se si possa avere un prospetto dei bilanci Cermec degli ultimi anni.

Il cons. Martinelli propone, oltre a reperire i bilanci dal 2007 ad oggi, di verificare l'attribuzione delle cariche di amministratori, revisori, ecc.

L'Assessore Lattanzi riferisce che verrà fatto approfondimento su Cermec.

Interviene la cons. Rossetti la quale chiede spiegazioni circa l'affidamento alla ditta Sigaudò per il bilancio consolidato.

Risponde il Dott. Germiniasi che è un supporto esterno di cui l'amministrazione si è sempre avvalsa, riguardante un altro adempimento con scadenza 30 settembre. La motivazione è che la contabilità dell'ente è una contabilità finanziaria mentre il bilancio consolidato, è un bilancio economico-patrimoniale. Si tratta di un adempimento importante che viene affidato all'esterno perché all'interno non abbiamo competenze per poterlo redigere. Il costo è di circa 3.000 euro.

L'assessore Lattanzi conferma che costa meno affidarlo all'esterno che assumere competenze.

La Presidente Muracchioli alle ore 15,30, propone di rinviare la discussione alla prossima riunione, ricordando che nella prossima seduta verrà espresso parere.

La Presidente di Commissione
Muracchioli Benedetta

La Segretaria verbalizzante
Borri Daniela